

Stredná odborná škola, Bratislavská 439/18, Dubnica nad Váhom, IČO: 42026393,
zastúpená Ing. Miroslavom Dziakom, riaditeľom

v y h l a s u j e

v súlade s ustanovením § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom
Trenčianskeho samosprávneho kraja

obchodnú verejnú súťaž č. 1/2020 (ďalej len „OVS“ alebo „súťaž“) o najvhodnejší návrh
na uzatvorenie zmluvy o nájme pozemku za týchto podmienok:

I.

Predmet OVS

1. **Predmet nájmu** na základe OVS: výber najvhodnejšej ponuky na uzatvorenie zmluvy o nájme pozemku o výmere 636 m², parc. č. KN-C č. 3236/232 – zastavaná plocha a nádvorie, katastrálne územie Dubnica nad Váhom, zapísaného na LV č. 2704.
2. **Účel nájmu:** Parkovanie **osobných** automobilov (nie autobusy ani nákladné automobily), pričom možný je len prenájom pozemku ako celku.
3. **Minimálna výška nájomného** predstavuje sumu vo výške 10,00 Eur/m² ročne.
4. **Doba platnosti zmluvy o nájme:** na dobu určitú - 5 rokov odo dňa uzatvorenia zmluvy.

II.

Podávanie návrhov

1. Návrhy do súťaže môžu uchádzači doručiť v zalepenej obálke označenej textom: „Prenájom pozemku – NEOTVÁRAŤ“ osobne na sekretariát riaditeľa Strednej odbornej školy Dubnica nad Váhom alebo poštou na adresu:

**Stredná odborná škola
Bratislavská 439/18
018 41 Dubnica nad Váhom**

2. **Požadovaný minimálny rozsah a obsah ponuky/návrhu:**

a) identifikačné údaje uchádzača:

- u fyzickej osoby – nepodnikateľa: meno a priezvisko, rodné priezvisko, adresa trvalého pobytu, dátum narodenia, rodné číslo, bankové spojenie, súhlas so spracovaním osobných údajov v súlade so zákonom o ochrane osobných údajov na účely OVS, telefonický kontakt
- u fyzickej osoby – podnikateľa: obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH, bankové spojenie, telefonický kontakt
- u právnickej osoby – podnikateľa: obchodné meno, sídlo, štatutárny orgán s uvedením oprávnenosti ku konaniu, IČO, DIČ, IČ DPH, bankové spojenie, telefonický kontakt

b) navrhovaná výška nájomného za m²/rok

3. Uchádzač nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na OVS.

III. Časový plán OVS

1. **Vyhlásenie OVS:** 04.06.2020
2. **Ukončenie predkladania návrhov do OVS:** 22.06.2020
Do súťaže nebude možné zahrnúť návrh, ktorý bude doručený alebo predložený na adresu vyhlasovateľa po stanovenej lehote. Po uplynutí stanovenej lehoty nebude možné predložený návrh zmeniť a ani odvolať.
3. **Termín otvárania obálok a vyhodnotenia súťažných návrhov:** 23.06.2020 o 8.00 h
4. **Obhliadku** je potrebné dohodnúť vopred v pracovných dňoch v čase od 07.00 h do 12.00 h, kontaktná osoba Ing. Anna Martišová, tel. č. 042/445 62 16, email: anna.martisova@sosdca.tsk.sk.

IV. Vyhodnotenie návrhov a vyhlásenie výsledkov

Na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov bude riaditeľom školy vymenovaná trojčlenná komisia. Pred otvorením prvého súťažného návrhu oznámi predseda komisie počet doručených návrhov a skontroluje neporušenosť obálok. Návrh, v ktorom nebude splnená niektorá z podmienok, nebude do súťaže zaradený.

V prípade, že bude v rámci súťaže predložená viac ako jedna cenová ponuka, bude nasledovať elektronická aukcia.

Víťazom súťaže sa stáva podaný návrh s najvyššou ponúknutou odplatou za prenechanie do užívania predmetného pozemku (nájomné za m²/rok) pri splnení všetkých podmienok súťaže. Uchádzači budú o výsledku súťaže upovedomení elektronickou poštou najneskôr do 3 dní od ukončenia aukcie.

S úspešným účastníkom bude následne spracovaný návrh nájomnej zmluvy, ktorý bude predložený na schválenie zriaďovateľovi vyhlasovateľa - Trenčianskemu samosprávnemu kraju, nakoľko bez jeho predchádzajúceho súhlasu nie je prenájom možný.

Stredná odborná škola, Bratislavská 439/18, Dubnica nad Váhom si podľa § 283 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže meniť alebo súťaž zrušiť a to tak, že takéto rozhodnutie uverejní rovnakým spôsobom ako boli uverejnené podmienky súťaže.

V Dubnici nad Váhom 04.06.2020

Ing. Miroslav Dziak
riaditeľ